Новичихинское
сельское поселение

Генеральный план

Схема функциональных зон
и ограничений использования территорий
(проектируемая)

М 1:25000

С

Баланс территорий

Код зоны	Код зоны	Наименование	Площадь м2	% от общей площади	Условные обозначения
Ж3	100	Жилая зона:	468,5		
	104	- малоэтажная	3,0		
		- индивидуальная	468,5		
		В том числе: - проектная	265,8		
		- перспективная	202,7		
ОДЗ	200	Общественно-деловая зона	21,5		
		В том числе: - проектная	17,6		
		- перспективная	3,9		
ПР	300	Зона производственного и коммунально-складского назначения	135,2		
		В том числе: - проектная	124,9		
		- перспективная	5,8		
ИЗ	400	Зона объектов инженерной инфраструктуры			
	401	- линии электропередач			
	402	- водопровод			
	405	- газопровод			
ТЗ	500	Зона транспортной инфраструктуры			
		- транспортная магистраль краевого значения			
		- транспортная магистраль местного значения			
РЗ		Рекреационная зона			
	601	-места отдыха общественного пользования	7,0		
		В том числе: - проектная	2,5		
		- перспективная	4,5		
	602	- природные территории	5 615		
СХЗ	701	Зона сельскохозяйственного использования	20118,48		
СНЗ		Зона спецназначения	105,12		
	801	- ритуальная			
	802	- складирование и захоронение отходов			
АЗ	1000	Зона акваторий	4478,8		
		Условно-свободные территории в границах населенного пункта	304,0		

Условные обозначения

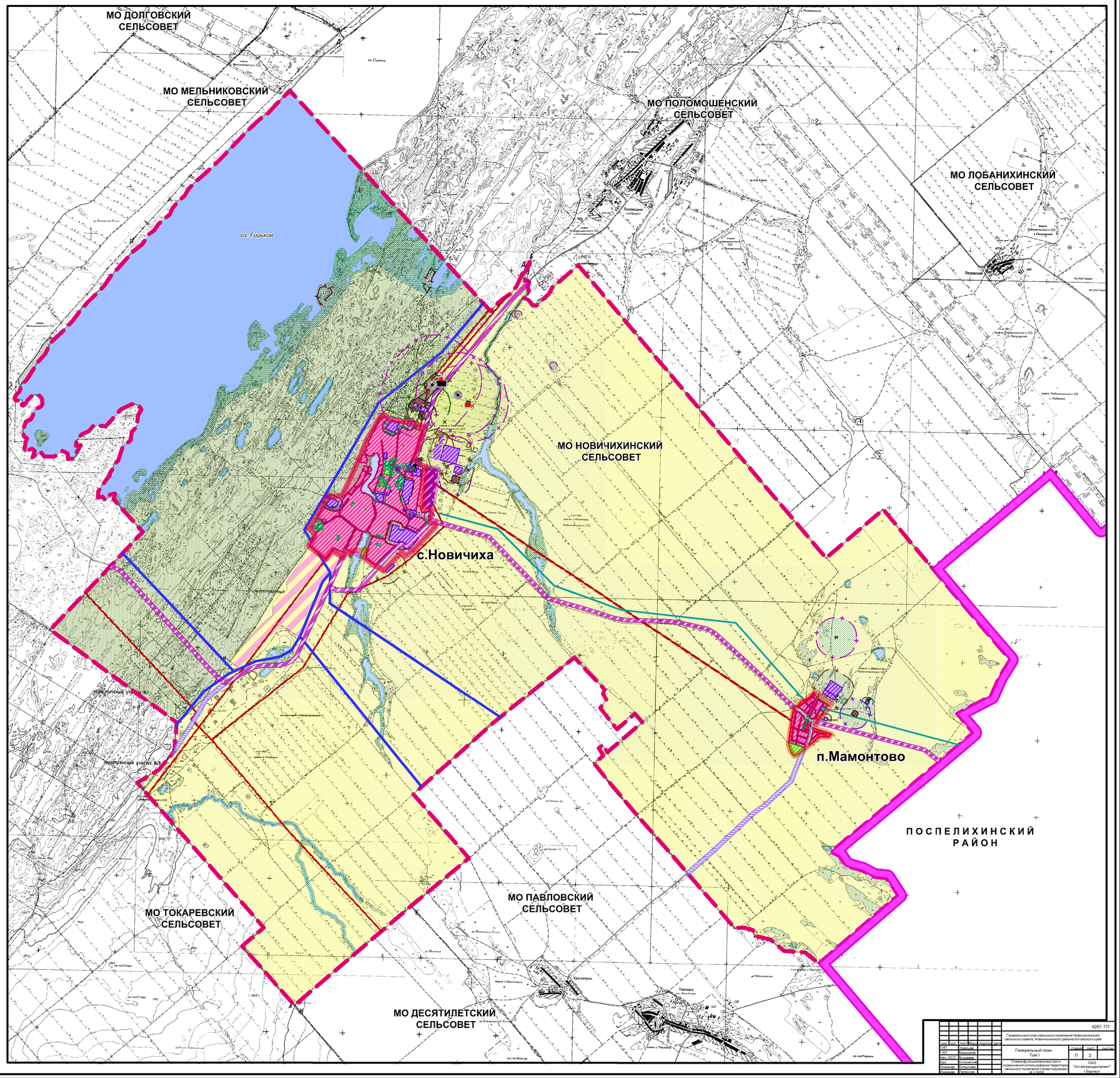
Граница района	
Граница сельского совета	
Граница населенного пункта -существующая	
Граница населенного пункта проектируемая	
Зоны с особыми условиями использования	
Охранная зона инженерной инфраструктуры: - линии электропередач	
- водопровод	
- газопровод	
Прибрежная и защитная полоса Водоохранная зона	
Санитарно-защитные и охранные зоны	
Санитарно-защитная зона объектов производственной инфраструктуры	
Санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного назначения	
Санитарно-защитная зона объектов транспортной инфраструктуры	
Санитарно-защитная зона объектов инженерной инфраструктуры	
Санитарные разрывы объектов не производственного назначения	
Охранная зона инженерной инфраструктуры	
Охранная зона водных объектов	
Санитарно-защитная зона объектов сельскохозяйственного производства	

Категории земель

- Земли сельскохозяйственного назначения, в т.ч.
- водных объектов
- Земли населенных пунктов
- Земли лесного фонда, в т.ч.
- водных объектов
- Земли промышленности и иного специального назначения
- Земли запаса

Памятники археологии

- Парасково, поселение
- Новичиха, поселение



							6287- ГП
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Генеральный план сельского поселения Новичихинского сельского совета, Новичихинского района Алтайского края	
ГИП		Гарбузова				Генеральный план Том I	Стадия П / Лист 2 / Листов
АП		Шахорина					
Вед.АСО		Бозырева				Схема функциональных зон и ограничений использования территорий сельского поселения (проектируемая) М 1:25000	ОАО "Алтайгражданпроект" г.Барнаул
Арх.		Ковальчук					
Инженер		Копылова					
Инженер		Кагарлов					