

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СОЛОНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВИЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

25.04.2018 № 13

с. Солоновка

Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края на 2018-2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06.11.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом Солоновского сельсовета Новичихинского района Алтайского края, Собрание депутатов Солоновского сельсовета Новичихинского района Алтайского края РЕШИЛО:

1. Утвердить Программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края на 2018-2028 годы».
2. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления.

Глава сельсовета



П.А. Кротов

Утверждена
Решением Собрания депутатов
Солоновского сельсовета
Новичихинского района Алтайского края
от 25.04.2018 № 13

Программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края на 2018-2028 годы»

Паспорт программы

| | |
|--|---|
| Наименование программы | Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края на 2018-2028 годы» (далее – Программа) |
| Основание для разработки Программы | Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» Генеральный план Солоновского сельсовета Новичихинского района Алтайского края Устав муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края |
| Заказчик Программы, его местонахождение | Администрация Солоновского сельсовета Новичихинского района Алтайского края, Алтайский край, Новичихинский район, с. Солоновка, ул. Ленина, 6 |
| Разработчик Программы, его местонахождение | Администрация Солоновского сельсовета Новичихинского района Алтайского края, Алтайский край, Новичихинский район, с. Солоновка, ул. Ленина, 6 |
| Цель Программы | Развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории МО Солоновский сельсовет. |

| | |
|---|---|
| <p>Задачи Программы</p> | <p>1. Строительство, реконструкция и модернизация системы коммунальной инфраструктуры;</p> <p>2. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям;</p> <p>3. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития сел, создание благоприятных условий для проживания сельчан;</p> <p>4. Энергосбережение и повышение энергоэффективности коммунального хозяйства.</p> |
| <p>Сроки (этапы) реализации Программы</p> | <p>2018-2028 годы</p> <p>1 этап (5 лет) с 2018 до 2022 года;</p> <p>2 этап (6 лет) с 2023 до 2028 года</p> |
| <p>Объемы и источники финансирования</p> | <p>Источники финансирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета; - средства краевого бюджета; - средства местного бюджета. <p>Средства местного бюджета на 2018 – 2028 годы будут уточняться при формировании бюджета на очередной финансовый год</p> |
| <p>Мероприятия Программы</p> | <ul style="list-style-type: none"> - строительство и реконструкция водопроводных сетей; - улучшение санитарного состояния территорий сельсовета; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов; - улучшение экологического состояния сельсовета; - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки бытовых отходов; - обустройство нового кладбища в с. Солоновка в северо-восточном направлении от границы населённого пункта. |
| <p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p> | <p>Практическая реализация мероприятий программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению; - повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры; - обеспечить полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей поселения |

| | |
|---|--|
| Целевые показатели (индикаторы) Программы | - доля численности населения, обеспеченного водой питьевого качества; - доля потерь при производстве и транспортировке до потребителя (вода, энергия); - снижение количества аварий системы водоснабжения. |
| Организация контроля за исполнением Программы | Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация Солоновского сельсовета и Собрание депутатов Солоновского сельсовета |

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения Солоновского сельсовета.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса.

В связи с тем, что Солоновский сельсовет из-за ограниченных возможностей местного бюджета не имеет возможности самостоятельно решить проблему реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства в целях улучшения качества предоставления коммунальных услуг, финансирование мероприятий Программы необходимо осуществлять за счет средств, федерального, краевого, местного бюджета.

2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Солоновского сельсовета

Территория МО Солоновский сельсовет расположена в южной части Новичихинского района. На севере сельсовет граничит с территорией МО Новичихинский сельсовет, на западе – с территорией МО Токаревский сельсовет, на юго-западе - с Рубцовским районом, на юге и востоке - с Поспелихинским районом. В состав муниципального образования входят 5 населенных пунктов – село Солоновка, село Павловка, село 10 лет Октября, п. Красноярка, п. Алейниковский.

Современная территория муниципального образования составляет 39320 га. Расстояние до краевого центра г. Барнаула - 260 км.

Связь сельсовета с краевым центром, другими поселениями и районным центром осуществляется автомобильным транспортом. По территории сельсовета проходит автодорога регионального значения: Мамонтово - Солоновка - а/д А-349.

Административный центр Солоновского сельсовета – с. Солоновка

с. Солоновка

Планировочная структура населенного пункта не компактная. Главная улица поселка – Ленина. Основные улицы: Исаенко, Куйбышева, Школьная, Юбилейная. Второстепенные улицы: Центральная, пер. Партизанский.

Основные культурно-бытовые, административные здания и учреждения, общественно-административный центр сосредоточены в центральной части. Центр села представлен: средней школой, сельским домом культуры, почтой, сбербанком, административными зданиями. Большую часть населенного пункта занимает индивидуальная застройка. Существующая застройка представлена в основном одноэтажными домами усадебного типа со средней площадью земельных участков 1000 м². Жилые дома представлены одно-двухквартирными домами. Зона производственного и коммунально-складского назначения расположена в северной части села. Ферма КРС расположена в северной части села. Существующее кладбище расположено в восточной части села, в его санитарно-защитной зоне располагается жилая застройка, что противоречит санитарным нормам. Предложено закрыть кладбище и обустроить новое в северо-восточном направлении от границы населённого пункта.

с. Павловка

Планировочная структура населенного пункта не компактная. Главная улица поселка – Центральная. Второстепенные улицы: Зеленая, пер. Лесной, пер. Степной, пер. Молодежный, пер. Ветеранов, пер. Приозерный..

Основные культурно-бытовые, административные здания и учреждения, общественно-административный центр сосредоточены в центральной части. Центр села представлен: средней школой, сельским домом культуры, административными зданиями. Большую часть населенного пункта занимает индивидуальная застройка. Существующая застройка представлена в основном одноэтажными домами усадебного типа со средней площадью земельных участков 1000 м². Жилые дома представлены одно-двухквартирными домами. Зона производственного и коммунально-складского назначения, расположена в северной части села. Существующее кладбище расположено в северной части села.

с. 10 лет Октября

Планировочная структура населенного пункта не компактная. Главная улица поселка – ул. Погорелого. Основные улицы: Островского, Первомайского, Гагарина. Второстепенные улицы: Молодежная, Комсомольская пер. Депутатский.

Основные культурно-бытовые, административные здания и учреждения, общественно-административный центр сосредоточены в центральной части. Центр села представлен: средней школой, сельским домом культуры, почтой, сбербанком, административными зданиями. Большую часть населенного пункта занимает индивидуальная застройка. Существующая застройка представлена в основном одноэтажными домами усадебного типа со средней площадью земельных участков 1000 м². Жилые дома представлены одно-двухквартирными домами. Коммунально-складской

сектор, мехсектор, склад ГСМ расположены на южной окраине села. Ферма КРС в северной части села. Существующее кладбище расположено в южной части села на достаточном расстоянии от границы жилой застройки. Также мехсектор расположен на восточной окраине села.

п. Красноярка

Планировочная структура населенного пункта не компактная. Главная улица поселка – Школьная. Основная улица – Труда. Второстепенная улица: Садовая

Основные культурно-бытовые, административные здания и учреждения, общественно-административный центр сосредоточены в центральной части. Центр поселка представлен: сельским домом культуры, административными зданиями. Озеленение представлено зелеными насаждениями усадебных жилых домов, вдоль улиц. Большую часть населенного пункта занимает индивидуальная застройка. Существующая застройка представлена в основном одноэтажными домами усадебного типа со средней площадью земельных участков 2000 м². Жилые дома представлены одно-двухквартирными домами. Коммунально-складской сектор, мехсектор, склад ГСМ расположены на западной окраине поселка. Конюшня и кошара расположены в восточной части поселка. Существующее кладбище расположено северной части поселка на достаточном расстоянии от границы жилой застройки.

п. Алейниковский

Планировочная структура населенного пункта не компактная. Главная улица поселка – Алейниковская.

В поселке в настоящее время нет жилых, нет социально-культурных объектов, нет промышленной зоны.

Существующее кладбище расположено к югу от населённого пункта.

На территории сельсовета также размещаются два кладбища на месте расположения бывших населённых пунктов – Петуховского и Гордеевского.

3. Система теплоснабжения Солоновского сельсовета

В настоящее время в Солоновском сельсовете в основном имеется децентрализованное теплоснабжение - печное отопление, вид топлива: уголь, дрова. Объекты социальной сферы на территории Солоновского сельсовета имеют централизованное теплоснабжение, которое осуществляет ООО «Теплострой»

В виду отсутствия централизованного теплоснабжения в населенных пунктах, для организации теплоснабжения в индивидуальных жилых домах, удалённых от системы отопления, предлагаются — поквартирные системы теплоснабжения, при этом источник тепла устанавливается непосредственно у потребителя. Поквартирная система отопления даст возможность пользователю самостоятельно регулировать потребление тепла, а следовательно и затраты на отопление в зависимости от экономических возможностей и физиологической потребности.

Применяемые в системах децентрализованного теплоснабжения теплогенераторы представляют собой водогрейные аппараты, которые могут использоваться как в составе котельной для теплоснабжения группы потребителей, так и для децентрализованного теплоснабжения с установкой непосредственно в здании. Также могут устанавливаться рядом со зданием, могут быть встроенными и пристроенными.

4. Система водоснабжения Солоновского сельсовета

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется централизованно от Чарышского группового водопровода, эксплуатирующая организация – ООО "Управление водопроводов".

Качество воды из Чарышского группового водопровода и ее бактериологическое состояние соответствует гигиеническим требованиям, предъявляемым к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества». Вода не требует дополнительной очистки, имеет благоприятные органолептические свойства.

Общий расход водопотребления в настоящее время составляет: в с. Солоновка -97,06 м³/сут., в с. Павловка - 73,06 м³/сут., в с. Красноярка - 53,06 м³/сут., с. 10 Лет Октября – 50,1 м³/сут.

5. Система сбора и вывоза бытовых отходов Солоновского сельсовета

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет является сбор и вывоз бытовых отходов. На территории Солоновского сельсовета сбор и вывоз бытовых отходов осуществляется населением и организациями самостоятельно на площадки временного хранения бытовых отходов: в с. Солоновка, в с. 10 лет Октября, в п. Красноярка, в с. Павловка.

Имеется необходимость по установке около каждого предприятия, учреждения, организации урн для сбора мусора.

6. Система водоотведения Солоновского сельсовета

На сегодняшний день система централизованного водоотведения и последующая очистка в сельсовете отсутствует. Из-за отсутствия централизованной канализационной системы стоки накапливаются в выгребных ямах, с последующим вывозом на поля фильтрации, расположенные возле с. Новичиха.

7. Система электроснабжения Солоновского сельсовета

Электроснабжение жилищно-коммунального сектора Солоновского сельсовета осуществляется от существующих потребительских трансформаторных подстанций 10/04 кВ Россети МРСК Сибири филиал Алтайэнерго ПОЗЭС Поспелихинский РЭС Солоновского УЭС

8. Основные цели Программы

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории МО Солоновский сельсовет.

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

9. Основные задачи Программы

1. Строительство, реконструкция и модернизация системы коммунальной инфраструктуры;
2. Повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям;
3. Улучшение состояния окружающей среды, экологическая безопасность развития сел, создание благоприятных условий для проживания сельчан;
4. Энергосбережение и повышение энергоэффективности коммунального хозяйства.

10. Сроки и этапы реализации Программы

Срок действия программы с 2018 до 2028 года. 1 этап (5 лет) с 2018 до 2022 года, 2 этап (6 лет) с 2023 до 2028 года. Реализация программы будет осуществляться весь период.

11. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития Солоновского сельсовета, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
- перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;
- сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы характеризует будущую модель коммунального комплекса сельсовета.

Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры сельсовета разработан по следующим направлениям:

- строительство и реконструкция водопроводных сетей;
- улучшение санитарного состояния территорий сельсовета;
- стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния сельсовета;

- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки бытовых отходов;
- обустройство нового кладбища в с. Солоновка в северо-восточном направлении от границы населённого пункта.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.

Сроки реализации мероприятий Программы определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий, улучшения экологической ситуации.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства федерального, краевого, местного бюджета. Объемы финансирования мероприятий из федерального, краевого, местного бюджета определяются после принятия программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования соответствующего бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 2 к Программе

12. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее выполнения

Реализация Программы осуществляется Администрацией Солоновского сельсовета. Для решения задач Программы предполагается использовать средства федерального, краевого, местного бюджета.

В рамках реализации данной Программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития МО Солоновский сельсовет, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Солоновского сельсовета, Собрание депутатов Солоновского сельсовета.

13. Оценка эффективности реализации Программы

Основными результатами реализации мероприятий являются:

- повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению;
- повышение эффективности использования систем коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение полным комплексом жилищно-коммунальных услуг жителей поселения.

ДИНАМИКА

важнейших целевых индикаторов и показателей эффективности реализации Программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования Солоновский сельсовет Новичихинского района Алтайского края на 2018-2028 годы»

| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Единица измерения | Значения показателей | | | | | |
|-------|---|-------------------|----------------------|--------|--------|--------|--------|--------------|
| | | | 2018г. | 2019г. | 2020г. | 2021г. | 2022г. | 2023-2028гг. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Доля численности населения, обеспеченного водой питьевого качества | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Доля потерь при производстве и транспортировке до потребителя (вода, энергия) | % | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 3. | Снижение количества аварий системы водоснабжения | условные единицы | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |

Приложение № 3

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования Солонихинский сельсовет Новичихинского района Алтайского края на 2018-2028 годы»

| Источники и направления расходов | Сумма расходов, тыс. руб. | | | | | | Всего |
|----------------------------------|---------------------------|------------|------------|---------|---------|----------------|-------|
| | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023-2028 г.г. | |
| Всего финансовых затрат | | | | | | | |
| В том числе: | | | | | | | |
| из местного бюджета | | | | | | | |
| из краевого бюджета | | | | | | | |
| из федерального бюджета | | | | | | | |